



PÄÄSTEAMET

## ETTEKIRJUTUS

Tartu

05.02.2025 nr 7.2-6.3/2025/35

### Sunniraha tasumise teavitus

Päästeameti Lõuna päästekeskus teostas 12.12.2024.a hoonetes aadressidega Ülikooli 8 ja Ülikooli 8a, Tartu linn, Tartu maakond järelkontrolli 31.05.2016. a ettekirjutuse nr 7.2-6.2/1462 nõuete nr 3 ja nr 4 üle (paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.2/2372-8).

26.05.2023 ettekirjutusega nr 7.2-6.3/27 esitati adressaadile sunniraha tasumise teavitus, milles märgiti ära ka eeldatavad järelkontrolli ajad 31.05.2016. a ettekirjutuse 7.2-6.2/1462 nõude nr 3 (30.06.2024.a) ja nõude nr 4 osas (31.12.2023.a).

12.12.2024 paikvaatlusega tuvastati, et eelpool nimetatud nõuded on täitmata.

Seoses sellega, et nõuded on täitmata, siis rakendab Päästeameti Lõuna päästekeskus ettekirjutuse adressaadi suhtes sunnivahendit.

Ettekirjutuse adressaat Viatica Grupp Osühing (registrikood 11282094) on seoses jagunemisega äriregistrist kustutatud ning vastavalt 16.01.2018. a jagunemiskava punktile 5.2.1. on üle andnud jagunemisel asutatud uuele äriühingule OÜ Viavara (registrikood 14449502) kinnistu, asukohaga Ülikooli tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond (registriosa nr 795050), koos üürilepinguga. Jagunemisega ei ole lõppenud jaguneva äriühingu vastutus ja kohustused, vaid enne jagunemist tekkinud jaguneval äriühingul olnud kohustused on üle läinud koos omandatava varaga uuele vara omanikuks olevale äriühingule.

31.05.2016. a ettekirjutuse nr 7.2-6.2/1462 nõuded kohustasid:

nõue nr 3- eraldada Ülikooli 8 hoone põhievakuatsioonitrepikoda korrustest tuletõkkeustega nii, et see moodustaks omaette tuletõkkesektsiooni, et võimaliku tulekahju puhkemise korral oleks tagatud inimeste ohutu evakueerumine või nende evakueerimine hoonest, mille täitmise eeldatav tähtaeg oli 30.06.2024.a ning sellega kaasnes sunniraha summa **600** (kuussada) **eurot**.

nõue nr 4- paigaldada hotelli majutusruumide ustele sulgurid selleks, et tulekahju korral oleks hoonest tule ja suitsu levik takistatud, , mille täitmise tähtaeg oli 31.12.2023 ning sellega kaasnes sunniraha summa **600** (kuussada) **eurot**.

Eelnimetatud ettekirjutuse nõuete mittetäitmisega kaasnenud sunniraha summas **1200** (üks tuhat kakssada) **eurot** tuleb tasuda Rahandusministeeriumi arvelduskontole:

SEB Pank	EE891010220034796011
Swedbank	EE932200221023778606
LHV Pank	EE777700771003813400
Luminor Bank	EE701700017001577198

Maksekorraldusel on viitenumbriks **10266700005621** ja selgituseks “**OÜ Viavara ettekirjutus nr 7.2-6.2/1462**”.

Teil on võimalus tasuda sunniraha vabatahtlikult 10 kalendripäeva jooksul teavituse kättesaamise hetkest. Sunniraha mittetasumise korral edastatakse avaldus sunniraha sissenõudmiseks kohtutäiturile. Sellisel juhul lisandub sunnirahale kohtutäituri tasu.

Päästeameti Lõuna päästekeskus teavitab, et sunniraha tasumine ei vabasta ettekirjutuse täitmisest ning sunnivahendit võib kuni ettekirjutusega taotletava eesmärgi saavutamiseni rakendada korduvalt.

**Eeldatavalt toimub järelkontroll 31.05.2016. a ettekirjutuse 7.2-6.2/1462 nõude nr 3 ja nõude nr 4 osas 31.12.2025.a.**

(allkirjastatud digitaalselt)

Aksana Bedaš  
ohutusjärelvalve büroo peainspektor  
Lõuna päästekeskus

Käesolev teavitus on saadetud elektrooniliselt: OÜ Viavara, [viaticagrupp@gmail.com](mailto:viaticagrupp@gmail.com)

+372 5309 2586  
[aksana.bedas@paasteamet.ee](mailto:aksana.bedas@paasteamet.ee)